KANO ESTATE

KANO
Moluvėnų46



PROJEKTO TECHNINIS APRAŠYMAS

PILNOS APDAILOS ĮRENGIMAS	
PASTATO ENERGINĖ KLASĖ	• A++
PAMATAI	• poliniai gręžtiniai rostverko • apšiltinti putų polistirolu (10-20 cm)
SIENŲ KONSTRUKCIJA	• išmūrytos iš 25 cm dujų silikato blokelių • apšiltintos 25 cm neoporu
FASADO APDAILA	• dengtas dekoratyviniu tinku bei akmens masės klinkerio plytelėmis • įrengtas fasado apšvietimas
VIDAUS PERTVAROS	• mūrinės • gipso kartono konstrukcijos (dvigubas gipsas su mineraline vata maksimaliai garso izoliacijai)
STOGO KONSTRUKCIJA	• medinė konstrukcija • dengta skardos čerpėmis • apšiltinta 20 cm akmens vata ir 25 cm poliuretano putomis
GRINDYS	• užbetonuotos • I aukšto - apšiltintos putų polistirolu (30 cm) • išvedžiotas grindinis šildymas (visose patalpose įskaitant garažą)
LANGAI	• profilis REHAU, plastikiniai, tamsaus antracito rėmais • A++ klasės, 3 stiklų paketo (6 kamerų) • vitrininiai, iki pat žemės
LAUKO DURYS	• plastikinės su stiklų paketu • atitinka A++ klasę

KANO ESTATE



KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS

KANO ESTATE

PILNOS APDAILOS ĮRENGIMAS	
ŠILDYMAS	• grindinis visose patalpose (įskaitant garažą) • „Midea“ 6-8 kW oras-vanduo šilumos siurblys su 185 l boileriu • kiekviename kambaryje įrengti termostatai, atskiram temperatūros reguliavimui
VĖDINIMAS	• įrengtas „Ensy“ (arba analogiškas) rekuperatorius • išvedžiojami rekuperacijos vamzdžiai, priglaistomi difuzoriai
VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS	• vandens gręžinys (aptarnauja 3 namus) • individualus „Biotornado“ valymo įrenginys
ELEKTRA	• 11 kW (su atvestu kabeliu iki 18 kW) • įrengtos rozetės terasoje
APSAUGOS SISTEMOS	• sumontuota priešgaisrinė ir apsaugos signalizacija su valdymo pultu
INTERNETAS	• kvartale planuojamas TELIA šviesolaidinis internetas (paruošti šuliniai) • name išvedžiotas tinklas
ELEKTROMOBILIO ĮKROVIMUI	• garaže įrengta trifazio rozetė įkrovimui
SAULĖS ELEKTRINĖ	• išvestas laidas saulės elektrinei iki stogo pakalimo



GERBŪVIS

KANO ESTATE

PILNOS APDAILOS ĮRENGIMAS	
TERASA	• medinė (pušies) lauko terasa • apie 35 kv. m • orientuota į saulėtą rytų ir pietų pusę
RELJEFAS	• išlygintas, paskirstytas juodžemis • pasėta veja
PARKINGAS	• išklotos betoninės trinkelės • su takeliu iki terasos
TVORA	• sklypas aptvertas segmentine tvora (išskyrus įvažiavimo dalį) • vartai ir varteliai į kainą neįskaičiuoti • atvestas el. įvadas numatytai vartų automatikai
LIETAUS VANDENS NUVEDIMO SISTEMA	• įrengti lietvamzdžiai, latakai • nuvedamas į infiltracinius šulinius
LAISTYMO SISTEMA	• laistymo sistemai įrengtas įvadinis vamzdis
VIDINĖ KVARTALO GATVĖ	• asfaltuota • įrengtas gatvės apšvietimas



APDAILOS DARBAI

KANO ESTATE

PILNOS APDAILOS ĮRENGIMAS	
VIRTUVĖ	• įeina virtuvės baldų komplektas • su integruota buitine technika
SAN. MAZGAI	• įrengta hidroizoliacija • išklotos akmens masės plytelės • sukomplektuoti: praustuvai su spintelėmis, maišytuvai, pakabinami klozetai, vonios, dušas, veidrodžiai su apšvietimu, rankšluosčių džiovintuvai
GRINDYS	• išklota klijuojama vinilinė danga su grindjuostėmis
SIENOS	• glaistytos • dažytos
LUBOS	• įtempiamos, su suformuotomis LED apšvietimo nišomis užuolaidoms (visuose gyvenamuosiuose kambariuose)
DURYS	• MDF vidaus durys
APŠVIETIMAS	• įrengiami LED įleidžiami, pakabinami bei „bra“ šviestuvai
BALDAI	• sumontuota sieninė spinta

